



## SDIS Broye-Vully Construction nouvelle Caserne de Payerne

Coûts de la réalisation CHF **9 000 000**

Subvention ECA, estimation CHF **1 200 000**

Taux d'intérêt % **1**

Amortissement année **30**

Démographie VD: % / ans, Broye-Vully ( étude VD 06/2021 ) **1,2**

2020/ 30'000 Habitants

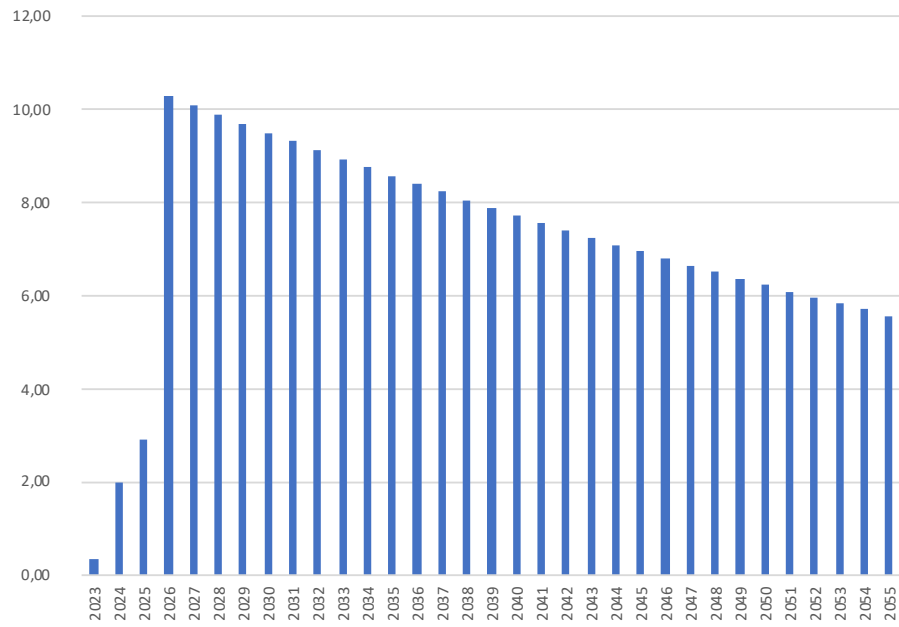
Loyer actuel de la caserne de Payerne 67'675/an, à déduire CHF **-67 675**

Frais de fonctionnement **en plus** ? CHF/an (eau, électr. Etc.) **50 000**

| Remarques             | Année | Dettes    | Amortissement | Intérêt/an | Total anuité/an | Frais fonct. | Loyer actuel | Coûts total/an | Habitants | Coûts/habitants |
|-----------------------|-------|-----------|---------------|------------|-----------------|--------------|--------------|----------------|-----------|-----------------|
| Crédit d'étude        | 2023  | 1 000 000 | 0             | 10 000,00  | 10 000,00       | 0            |              | 10 000,00      | 30 000    | <b>0,33</b>     |
| Réalisation           | 2024  | 6 000 000 | 0             | 60 000,00  | 60 000,00       | 0            |              | 60 000,00      | 30 360    | <b>1,98</b>     |
| Fin des travaux       | 2025  | 9 000 000 | 0             | 90 000,00  | 90 000,00       | 0            |              | 90 000,00      | 30 724    | <b>2,93</b>     |
| <b>Subvention ECA</b> | 2026  | 7 800 000 | 260 000       | 78 000,00  | 338 000,00      | 50 000       | -67 675      | 320 325,00     | 31 093    | <b>10,30</b>    |
|                       | 2027  | 7 540 000 | 260 000       | 75 400,00  | 335 400,00      | 50 000       | -67 675      | 317 725,00     | 31 466    | <b>10,10</b>    |
|                       | 2028  | 7 280 000 | 260 000       | 72 800,00  | 332 800,00      | 50 000       | -67 675      | 315 125,00     | 31 844    | <b>9,90</b>     |
|                       | 2029  | 7 020 000 | 260 000       | 70 200,00  | 330 200,00      | 50 000       | -67 675      | 312 525,00     | 32 226    | <b>9,70</b>     |
|                       | 2030  | 6 760 000 | 260 000       | 67 600,00  | 327 600,00      | 50 000       | -67 675      | 309 925,00     | 32 613    | <b>9,50</b>     |
|                       | 2031  | 6 500 000 | 260 000       | 65 000,00  | 325 000,00      | 50 000       | -67 675      | 307 325,00     | 33 004    | <b>9,31</b>     |
|                       | 2032  | 6 240 000 | 260 000       | 62 400,00  | 322 400,00      | 50 000       | -67 675      | 304 725,00     | 33 400    | <b>9,12</b>     |
|                       | 2033  | 5 980 000 | 260 000       | 59 800,00  | 319 800,00      | 50 000       | -67 675      | 302 125,00     | 33 801    | <b>8,94</b>     |
|                       | 2034  | 5 720 000 | 260 000       | 57 200,00  | 317 200,00      | 50 000       | -67 675      | 299 525,00     | 34 206    | <b>8,76</b>     |
|                       | 2035  | 5 460 000 | 260 000       | 54 600,00  | 314 600,00      | 50 000       | -67 675      | 296 925,00     | 34 617    | <b>8,58</b>     |
|                       | 2036  | 5 200 000 | 260 000       | 52 000,00  | 312 000,00      | 50 000       | -67 675      | 294 325,00     | 35 032    | <b>8,40</b>     |
|                       | 2037  | 4 940 000 | 260 000       | 49 400,00  | 309 400,00      | 50 000       | -67 675      | 291 725,00     | 35 453    | <b>8,23</b>     |
|                       | 2038  | 4 680 000 | 260 000       | 46 800,00  | 306 800,00      | 50 000       | -67 675      | 289 125,00     | 35 878    | <b>8,06</b>     |
|                       | 2039  | 4 420 000 | 260 000       | 44 200,00  | 304 200,00      | 50 000       | -67 675      | 286 525,00     | 36 309    | <b>7,89</b>     |
|                       | 2040  | 4 160 000 | 260 000       | 41 600,00  | 301 600,00      | 50 000       | -67 675      | 283 925,00     | 36 744    | <b>7,73</b>     |
|                       | 2041  | 3 900 000 | 260 000       | 39 000,00  | 299 000,00      | 50 000       | -67 675      | 281 325,00     | 37 185    | <b>7,57</b>     |
|                       | 2042  | 3 640 000 | 260 000       | 36 400,00  | 296 400,00      | 50 000       | -67 675      | 278 725,00     | 37 631    | <b>7,41</b>     |
|                       | 2043  | 3 380 000 | 260 000       | 33 800,00  | 293 800,00      | 50 000       | -67 675      | 276 125,00     | 38 083    | <b>7,25</b>     |
|                       | 2044  | 3 120 000 | 260 000       | 31 200,00  | 291 200,00      | 50 000       | -67 675      | 273 525,00     | 38 540    | <b>7,10</b>     |
|                       | 2045  | 2 860 000 | 260 000       | 28 600,00  | 288 600,00      | 50 000       | -67 675      | 270 925,00     | 39 003    | <b>6,95</b>     |
|                       | 2046  | 2 600 000 | 260 000       | 26 000,00  | 286 000,00      | 50 000       | -67 675      | 268 325,00     | 39 471    | <b>6,80</b>     |
|                       | 2047  | 2 340 000 | 260 000       | 23 400,00  | 283 400,00      | 50 000       | -67 675      | 265 725,00     | 39 944    | <b>6,65</b>     |
|                       | 2048  | 2 080 000 | 260 000       | 20 800,00  | 280 800,00      | 50 000       | -67 675      | 263 125,00     | 40 424    | <b>6,51</b>     |
|                       | 2049  | 1 820 000 | 260 000       | 18 200,00  | 278 200,00      | 50 000       | -67 675      | 260 525,00     | 40 909    | <b>6,37</b>     |
|                       | 2050  | 1 560 000 | 260 000       | 15 600,00  | 275 600,00      | 50 000       | -67 675      | 257 925,00     | 41 399    | <b>6,23</b>     |
|                       | 2051  | 1 300 000 | 260 000       | 13 000,00  | 273 000,00      | 50 000       | -67 675      | 255 325,00     | 41 896    | <b>6,09</b>     |
|                       | 2052  | 1 040 000 | 260 000       | 10 400,00  | 270 400,00      | 50 000       | -67 675      | 252 725,00     | 42 399    | <b>5,96</b>     |
|                       | 2053  | 780 000   | 260 000       | 7 800,00   | 267 800,00      | 50 000       | -67 675      | 250 125,00     | 42 908    | <b>5,83</b>     |
|                       | 2054  | 520 000   | 260 000       | 5 200,00   | 265 200,00      | 50 000       | -67 675      | 247 525,00     | 43 423    | <b>5,70</b>     |
|                       | 2055  | 260 000   | 260 000       | 2 600,00   | 262 600,00      | 50 000       | -67 675      | 244 925,00     | 43 944    | <b>5,57</b>     |



### Coûts/habitants



### Nouvelle caserne SDIS Payerne

